

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»
Юридический адрес: 623780, Свердловская область, г. Артемовский,
ул. Мира, 1, литер 7
Фактический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 28, оф. 505-516
Телефоны: +7 (343) 385-94-95, 385-94-96, 385-94-97
Свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610123 от 14.06.2013г.,
Свидетельство об аккредитации RA.RU.610811 от 24.07.2015г.



Директор ООО «ЭкспертСтрой»

А.А. Кожевина

«16» февраля 2016г.



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

от «16» февраля 2016 г.

№

6	6	-	2	-	1	-	2	-	0	0	2	3	-	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Регистрационный номер заключения Общества с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»

Объект капитального строительства

«Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга.

*I и II этапы строительства),
расположенный по адресу: г. Екатеринбург,
ул. Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева*

Объект экспертизы

Проектная документация

г. Екатеринбург

1. Общие положения.

1.1. Основания для проведения экспертизы (перечень предоставленных документов, реквизиты договора о проведении экспертизы, иная информация):

- заявление ЗАО "ЛСР. Недвижимость-Урал" (вх. № 26 от 28.01.2016) на проведение негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. I и II этапы строительства";
- договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации №16/01/16 от 28.01.2016;
- проектная документация.

1.2. Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации.

На рассмотрение представлена корректировка проектной документации по объекту капитального строительства непроизводственного назначения: "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. I и II этапы строительства" (шифр 34.582.9777-00-, 2014 год, с изм. от 02.2016 года).

Перечни рассматриваемых разделов документации приведены в разделе 3.1 настоящего заключения.

1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства.

Наименование объекта предполагаемого строительства: "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. I и II этапы строительства".

Строительный адрес объекта капитального строительства: г. Екатеринбург, ул. Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева.

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства в результате корректировки (ш. 34.582.9777-00-ПЗ изм. 6, разделы проектной документации):

Автостоянка № 5

Наименование	Ед. изм.	Показатель
Площадь застройки	м ²	6 411,0
Строительный объем	м ³	28 030,05

Общая площадь стоянки	м ²	9 999,21
Кол-во маш./мест	шт.	296
Площадь парковочных мест	м ²	4 093,63
Общая площадь зон хранения велосипедов	м ²	114,52

1.4. Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства.

Объект непромышленного назначения.

Автостоянка № 5 из состава I этапа строительства жилой застройки в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга.

1.5. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания.

Разработчик проектной документации:

ООО "ЛСР. Строительство-Урал" (корректировка проектной документации), свидетельство СРО № 0200-06.13-01, выдано СРО НП Проектировщики Свердловской области", рег. № СРО-П-095-21122009

ИНН 6670345033

Почтовый (юридический адрес): 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34.

Организация – исполнитель инженерных изысканий:

ЕМУП "Инженерная геодезия, раскопки и рекультивация земель", свидетельство СРО № СРО-И-019-031-27012012-4, выдано СРО НП "Уральское общество изыскателей", рег. № СРО-И-019-11012010

ИНН 6671186756

Юридический адрес: 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 24а.
Почтовый адрес: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 31-г.

1.6. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике.

Заявитель (заказчик): ЗАО "ЛСР. Недвижимость-Урал"

ИНН 6672142550

Почтовый (юридический) адрес: 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34.

1.7. *Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (если заявитель не является застройщиком, техническим заказчиком).*

Заявитель является застройщиком, заказчиком.

1.8. *Источник финансирования объекта капитального строительства.*

Собственные средства.

2. *Основания для разработки проектной документации.*

2.1. *Сведения о задании застройщика или заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для проектирования:*

- договор № ПК09/16 от 11.01.2016 между ЗАО "ЛСР. Недвижимость-Урал" и ООО "ЛСР. Строительство-Урал" на выполнение комплекса проектных работ по корректировке проектной документации (стадия "Проект" шифр 34.582.9777-00-, 2014 год) по объекту: "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга";
- техническое задание на проектирование по объекту: "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга", подписанное управляющим ЗАО "ЛСР. Недвижимость-Урал" и заместителем управляющего по проектированию ООО "ЛСР. Строительство-Урал" (приложение № 1 к договору № ПК09/16 от 11.01.2016);
- Градостроительный план земельного участка №RU66302000-0000000000008849, подготовленный ООО "Бизант", представленный Департаментом архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений администрации г. Екатеринбурга 11.03.2015 и утверждённый заместителем Главы Администрации г. Екатеринбурга (местонахождение земельного участка: Свердловская область, муниципальное образование "город Екатеринбург", Верх-Исетский район, в квартале улиц Репина – Заводская – Начдива Васильева; кадастровый номер земельного участка: 66:41:0304007:93; площадь – 2,3261 га; градостроительный регламент установлен в составе "Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования "город Екатеринбург", утверждённых Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48; земельный участок расположен в

территориальной зоне Ж-5 (зона многоэтажной жилой застройки (5 и более этажей); основные виды разрешённого использования земельного участка: многоквартирные дома этажностью 5 этажей и выше, детские сады, иные объекты дошкольного воспитания, школы общеобразовательные, спортивные сооружения; условно разрешённые виды использования земельного участка: встроенные в жилые дома и пристроенные к ним гаражи, офисы на 1-2 этажах жилых домов, подземные и надземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке и др.; вспомогательные виды разрешенного использования: площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха, жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы, объекты пожарной охраны, парковки; проектом межевания "Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории в районе улиц Репина – Заводской – Начдива Васильева", выполненным ОАО "Уралгражданпроект" в мае 2014 года (ш. 10.2253/582-9774-ПП.ПМ), утверждённым Постановлением Администрации г. Екатеринбурга от 16.10.2014 № 3155, определены следующие виды разрешенного использования земельного участка – многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и помещениями дошкольных образовательных учреждений, подземные паркинги; назначение объекта капитального строительства: № 9 – Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (не более 26100 м² общей площади жилых помещений), № 10 – Многоквартирный жилой дом с помещениями дошкольного образовательного учреждения на 40 мест (не более 13200 м² общей площади жилых помещений); № 11 – Многоквартирный жилой дом с помещениями дошкольного образовательного учреждения на 40 мест (не более 13200 м² общей площади жилых помещений); № 12 – Подземная автостоянка (не менее 296 машино-мест); № 13 – Подземная автостоянка (не менее 170 машино-мест); предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь: № 9 – 0,3749 га, № 10 – 0,1558 га; № 11 – 0,1552 га; № 12 – 1,3728 га; № 13 – 0,8853 м²; предельное количество этажей (мин./макс.): № 9 – 12*/25*; № 10 – 25*/25*; № 11 – 25*/25*; № 12,13 – -2/-1 (* - не считая подземные и технические этажи согласно разбивочному плану "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга" ш. 34.582.9777-0-ГП, выполненному ОАО "Уралгражданпроект" в марте 2015 года); предельная высота зданий, строений, сооружений: № 9 – 80 м, № 10 – 83 м; № 11 – 83 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 31%; информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия: объекты капитального

- строительства: № 1-7 – Жилые дома по адресам: ул. Начдива Васильева, 20,24, ул. Репина, 48, 48а, ул. Заводская, 92, 94, 96);
- положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0057-15 от 16.04.2015 по проектной документации объекта капитального строительства "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах ул. Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. I и II этапы строительства", выданное ООО "ЭкспертСтрой";
 - положительное заключение негосударственной экспертизы №1-1-1-0013-15 от 22.01.2015 результатов инженерных изысканий для объекта капитального строительства: "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга" по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева, выданное ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза", г. Санкт-Петербург.

3. Описание рассмотренной документации (материалов).

3.1. Общие сведения.

Ранее выполненная проектная документация объекта капитального строительства "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах ул. Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. I и II этапы строительства" была рассмотрена негосударственной экспертизой, и положительным заключением ООО "ЭкспертСтрой" № 2-1-1-0057-15 от 16.04.2015 установлено соответствие проектной документации результатам инженерных изысканий, требованиям законодательства РФ, техническим регламентам, нормативным техническим документам, требованиям к содержанию разделов проектной документации.

На основании технического задания на проектирование (приложение № 1 к договору № ПК09/16 от 11.01.2016), подписанного заказчиком, проектной организацией – ООО "ЛСР. Строительство-Урал" выполнена корректировка ранее выполненной проектной документации в связи с оптимизацией размещения отдельных парковочных мест для легковых автомашин и стоянок велосипедов в автостоянке № 5 (по экспл. ПЗУ) из состава I этапа строительства жилой застройки. В соответствии со справкой о внесённых изменениях, подписанной ГИП, изменения внесены в следующие разделы проектной документации "Пояснительная записка" (ш. 34.582.9777-00-ПЗ); "Архитектурные решения" (ш. 34.582.9777-00-АР; ш. 34.582.9777-00-АР5), "Конструктивные и объемно-планировочные решения" (34.582.9777-00-ОПР5; ш. 34.582.9777-00-КР3); "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" (ш. 34.582.9777-00-ПБ).

Настоящим заключением, в соответствии с письмом-заявлением ЗАО "ЛСР. Недвижимость-Урал" (вх. № 26 от 28.01.2016) рассмотрена проектная документация в объёме внесённых изменений.

3.2. Описание технической части проектной документации, основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов.

Перечень представленных и рассмотренных разделов проектной документации:

Номер тома	Номер документа	Наименование раздела/ подраздела
1	34.582.9777-00-ПЗ изм. 6 от 01.2016	Раздел 1. Пояснительная записка
3	34.582.9777-00-АР изм. 5 от 01.2016	Раздел 3. Архитектурные решения Часть 1. Архитектурные решения жилых домов № 1,2,4
3.5	34.582.9777-00-АР5 изм. 3 от 01.2016 изм. 4 от 02.2016	Раздел 3. Архитектурные решения Часть 5. Архитектурные решения подземных автостоянок
	.	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
4.5	34.582.9777-00-ОПР5 изм. 3 от 01.2016 изм. 4 от 02.2016	Подраздел 1. Объемно-планировочные решения Часть 5. Объемно-планировочные решения подземных автостоянок
4.2.3	34.582.9777-00-КР3 изм. 3 от 01.2016 изм. 4 от 02.2016	Подраздел 2. Конструктивные решения Часть 3. Конструктивные решения подземных автостоянок № 5, 6, 7 (по ГПЗУ)
9.1	34.582.9777-00-ПБ изм. 7 от 01.2016 изм. 8 от 02.2016	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Подраздел 1. Пожарная безопасность

3.2.1. Архитектурные решения.

В результате корректировки проектной документации внесены изменения в части объемно-планировочных решений автостоянки № 5 на отм. минус 2,800, на отм. 0,000.

В соответствии со справкой о внесённых изменениях в проектную документацию для повторной экспертизы в проектные решения внесены следующие изменения:

- общие технико-экономические показатели для подземной автостоянки № 5 дополнены показателем общей площади зон хранения велосипедов – 114,52 м²;
- откорректированы планы автостоянки № 5 в осях 1/4-К/С на отм. минус 2,800 и на отм. 0,000;
- откорректированы планы автостоянки № 5 в осях 14/15-Н/П на отм. 0,000.

В результате корректировки изменились следующие технико-экономические показатели автостоянки № 5 (см. р. 1.3 настоящего заключения):

общая площадь автостоянки

– 9 999,21 м²

площадь парковочных мест – 4 093,63 м²

общая площадь зон хранения велосипедов – 114,52 м²

Остальные проектные решения – без изменения ранее принятой проектной документации, получившей положительное заключение ООО "ЭкспертСтрой" № 2-1-1-0057-15 от 16.04.2015.

3.2.2. Конструктивные и объёмно-планировочные решения.

Оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов и нормативных технических документов по объекту капитального строительства: "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга" выполнена в положительном заключении негосударственной экспертизы ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза" №1-1-1-0013-15 от 22.01.2015.

Согласно заданию на проектирование и справке о внесенных изменениях в проектную документацию, в раздел внесены следующие изменения в части проектных решений автостоянки №5:

- планы автостоянки №5 откорректированы согласно изменениям раздела АР5 изм. 3;
- откорректированы размеры привязки стен, проёмов, отверстий, приямков, фундаментов;
- показаны дополнительные фундаменты под лестницы, приямки;
- показаны дополнительные отверстия, проёмы, приямки;
- откорректирована толщина плиты и толщина защитного слоя.

Автостоянка №5. Уровень ответственности - 2 (нормальный) в соответствии с "Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений" № 384-ФЗ от 30.12.2009.

Фундаменты под конструкции каркаса запроектированы монолитными железобетонными ленточными и столбчатыми, толщиной подошвы 600 мм, класс бетона В25 F150 W12.

Наружные несущие стены монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона В25 F150 W12 (для второго уровня автостоянки), В25 F150 W6 (для первого и надземного уровня). Внутренние несущие стены запроектированы монолитные железобетонные толщиной 200, 250 мм из бетона В25 F150 W6. Перекрытия первого уровня запроектированы монолитные железобетонные толщиной 240 мм из бетона В25 F150 W4, покрытие – монолитное железобетонное толщиной 400 мм из бетона В25 F150 W4. Перегородки – кирпичные из кирпича марки М100 на растворе марки М100. Площадки, марши, покрытие лестничных клеток – монолитные железобетонные толщиной 160 мм из бетона В25 F150 W6.

Остальные конструктивные решения здания остались без изменения ранее принятой проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы.

3.2.3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Проектная документация рассмотрена в объеме корректировки проектных решений подземной автостоянки №5 в части:

- устройства зон хранения велосипедов площадью 114,52 м²;
- изменения планировочных решений в связи с устройством зон хранения велосипедов;
- изменения размеров и толщин защитных слоев бетона несущих конструкций, участвующих в обеспечении общей устойчивости и геометрической неизменяемости здания при пожаре;
- устройства приемков на отметке минус 2,800 для сбора воды;
- корректировки конструктивных решений в соответствии с изменениями архитектурных решений раздела АР5 изм.3.

Противопожарные характеристики основных конструкций

Строительные конструкции, материал	Размеры, мм	Предел огнестойкости		Класс пожарной опасности конструкций
		требуемый	фактический	
Подземные автостоянки №5 (поз.5 по ПЗУ)				
Несущие элементы монолитные железобетонные:				
- стены внутренние	200/40	REI150	REI150	K0
- стены наружные	200/40	REI150	REI150	K0
- пилоны	250x1200/35	R150	R150	K0
- диски перекрытий	240/40	REI150	REI150 (k ₁ ,k ₂)	K0
- диски покрытий	400/40	REI150	REI150 (k ₁ ,k ₂)	K0
Стены наружные двуслойные: монолитные железобетонные + пенополистирольный утеплитель + штукатурка	200+100	E15	REI150	K0
Перегородки кирпичные	120	EI45 EI150	EI150	K0
Лестничные клетки:				
- внутренние стены:				
встройка:				
• монолитные железобетонные	200/40	REI150	REI150	K0
• кирпичные	250		REI150	K0
пристройка:				
• монолитные железобетонные	200/40	REI90	REI150	K0
- площадки, марши монолитные железобетонные	160/40	R60	REI150 >R60	K0 K0
- перекрытия (покрытия) монолитные железобетонные:				
• встройка	240/40	REI150	REI150 (k ₁ ,k ₂)	K0
• пристройка	160/40	RE15	REI150 (k ₁)	
Шахты коммуникационные:				
- монолитные железобетонные	200/35	EI30 EI45	EI150	K0
- кирпичные	120, 250	EI60 EI150	EI150	K0

Зоны хранения велосипедов частично выгорожены сетчатым ограждением из негорючих материалов. Изменение планировочных решений в части устройства зон для хранения велосипедов не затрагивает ранее принятых проектных решений (см. положительное заключение негосударственной экспертизы ООО "ЭкспертСтрой" №2-1-1-0057-15 от 16.04.2015).

Устройство приямков размерами 500x500x500(h) в перекрытии на отм. минус 2,800 и трапов с системой трубопроводов на отм.0,000 для сбора воды не затрагивает ранее принятых проектных решений (см. положительное заключение негосударственной экспертизы ООО "ЭкспертСтрой" №2-1-1-0057-15 от 16.04.2015).

Изменение размеров дверных проемов для установки дверей размерами в свету 1,2 м, устройство проемов в конструкциях для инженерных коммуникаций не влияет на ранее принятые проектные решения.

Остальные проектные решения – без изменения ранее принятой проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО "ЭкспертСтрой" № 2-1-1-0057-15 от 16.04.2015.

3.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы.

Проектная документация (корректировка) доработана по замечаниям и предложениям негосударственной экспертизы ООО "ЭкспертСтрой".

В результате доработки внесены изменения и дополнения в проектные решения основных разделов проектной документации с учётом требований законодательства РФ, технических регламентов и действующих нормативных технических документов.

Раздел "Архитектурные решения".

1. Устранены разночтения в планах на отм. минус 2,800 графической части разделов "АР" и "ОПР" о наличии дверного проема в помещении вентиляторов подпора при пожаре по оси П.
2. Устранены разночтения в планах на отм. 0,000 графической части разделов "АР" и "ОПР" о наличии дверного проема в помещении вентиляторов подпора при пожаре на пересечении осей 2 и Р.

Раздел "Конструктивные и объемно-планировочные решения".

1. Марки бетона по морозостойкости для конструкций автостоянки № 5 приняты F150.

Раздел "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности".

1. Приведены в соответствие проектные решения в части наличия и устройства дверных проемов, размеров конструкций и толщин защитных слоев бетона, суммарной площади зон хранения велосипедов.
2. Указано функциональное назначение всех зон и помещений.

4. Выводы по результатам рассмотрения.

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации.

- 4.1.1.** Проектная документация (корректировка) разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, утвержденным заказчиком, исходно-разрешительной документации, в том числе градостроительным планом земельного участка №RU66302000-0000000000008849.
- 4.1.2.** Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам инженерных изысканий.
- 4.1.3.** Проектная документация по составу разделов (в объеме корректировки) соответствует требованиям Градостроительного кодекса РФ, состав и содержание разделов соответствуют требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.
- 4.1.4.** После оперативного внесения изменений и дополнений в процессе проведения экспертизы проектная документация соответствует требованиям технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), включённых в перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований технического регламента о безопасности зданий и сооружений, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521.

3.2. Общие выводы.

Проектная документация по объекту капитального строительства *"Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. I, II этапы строительства"* **соответствует** результатам инженерных изысканий, требованиям законодательства Российской Федерации, техническим регламентам, нормативным техническим документам, требованиям к содержанию разделов проектной документации.

Ответственность за внесение во все экземпляры разделов проектной документации *"Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – ул. Заводская – ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. I, II этапы строительства"* изменений и дополнений по замечаниям, устранённым в процессе проведения настоящей негосударственной экспертизы, возлагается на Главного инженера проекта и заказчика.

Эксперты:

Руководитель экспертного отдела
Ведущий эксперт в области теплогасоснабжения,
водоснабжения, водоотведения, канализации,
вентиляции и кондиционирования
Квалификационный Аттестат № МС-Э-51-2-3691



Ляпустин
Дмитрий Николаевич

Ведущий эксперт по выпуску заключений
Аттестат рег. № 00412-АК-77-30112011




Черенкова
Татьяна Александровна

Ведущий эксперт в области объемно-планировочных и
архитектурных решений
Квалификационный Аттестат № МС-Э-45-2-6308
*Раздел "Архитектурные решения"; объемно-планировочные
решения*



Кушкова
Ксения Николаевна

Ведущий эксперт в области конструктивных решений
Квалификационный аттестат № ГС-Э-6-2-0119
Раздел "Конструктивные и объемно-планировочные решения"



Гущин
Максим Анатольевич

Ведущий эксперт в области пожарной безопасности
Квалификационный Аттестат № МС-Э-26-2-3041
Раздел "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"



Сигаева
Ольга Маратовна



Федеральная служба по аккредитации

0000179

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ **РОСС RU.0001.610123**
(номер свидетельства об аккредитации)

№ **0000179**
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что

Общество с ограниченной ответственностью

(полное и (в случае, если имеется)

«ЭкспертСтрой» (ООО «ЭкспертСтрой»)

сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1126677000900

623780, г. Артемовский, ул. Мира, д. 1, лит. 7

(адрес юридического лица)

место нахождения

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы **проектной документации**

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 14 июня 2013 г. по 14 июня 2018 г.

Руководитель (заместитель руководителя) органа по аккредитации

С.В. Мингин

(Ф.И.О.)

**КОПИЯ
ВЕРНА**



(подпись)

Итого в настоящем документе
прошито и пронумеровано

13 (тринадцать) листов

Директор ООО «ЭкспертСтрой»

Кожевина А.А.

16 декабря 2016 г.

