



№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Управляющий ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»,  
действующий на основании Доверенности от 21.01.2015 г.,  
удостоверенной нотариусом нотариального округа  
Санкт-Петербурга Козловым К.В.  
и зарегистрированной в реестре за № 10-84

\_\_\_\_\_/В.П. Крицкий/

Дата внесения изменений: «09» октября 2015 г.

Дата опубликования изменений: «09» октября 2015 г.

**5-ти секционный заблокированный многоэтажный жилой дом (№1 по ПЗУ), с крышной газовой котельной в секции в осях 4-5, со встроенно-пристроенными административными помещениями и апартаментами на 1-ом этаже в секции в осях 6-7, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в подвале и на 1-ом этаже в секции в осях 7-8, блочный распределительный пункт (№2 по ПЗУ), ГРПШ (№3 по ПЗУ), Жилой застройки в границах улиц Филатовская (условно)-Мезенская (условно)-Латвийская-Логиновская в Октябрьском районе г. Екатеринбург. I очередь строительства. Жилой дом №1**

### **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

#### **В БЛОКЕ «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Третий абзац раздела «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» изложить в следующей редакции: «Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участникам долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства объекта: «5-ти секционный заблокированный многоэтажный жилой дом (№1 по ПЗУ), с крышной газовой котельной в секции в осях 4-5, со встроенно-пристроенными административными помещениями и апартаментами на 1-ом этаже в секции в осях 6-7, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в подвале и на 1-ом этаже в секции в осях 7-8, блочный распределительный пункт (№2 по ПЗУ), ГРПШ (№3 по ПЗУ), Жилой застройки в границах улиц Филатовская (условно)-Мезенская (условно)-Латвийская-Логиновская в Октябрьском районе г. Екатеринбург. I очередь строительства. Жилой дом №1» наряду с залогом обеспечивается на основании Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ЗГО 660423000 от 08.10.2015 г., заключенному между ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал» (Страхователь) и Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО» (Страховщик, ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690, место нахождения: 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, дом 21Б, корп. 10, оф. 701). Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: квартиры, подлежащие передаче после получения разрешения на ввод в эксплуатацию участникам долевого строительства многоквартирного жилого дома: «5-ти секционный заблокированный многоэтажный жилой дом (№1 по ПЗУ), с крышной газовой котельной в секции в осях 4-5, со встроенно-пристроенными административными помещениями и апартаментами на 1-ом этаже в секции в осях 6-7, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в подвале и на 1-ом этаже в секции в осях 7-8, блочный распределительный пункт (№2 по ПЗУ), ГРПШ (№3 по ПЗУ), Жилой застройки в границах улиц Филатовская (условно)-Мезенская (условно)-Латвийская-Логиновская в Октябрьском районе г. Екатеринбург. I очередь строительства. Жилой дом №1», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Октябрьский район, ул. Филатовская (условно)-Мезенская (условно)-Латвийская-Логиновская (кадастровый номер участка – 66:41:0000000:85616) и входящие в состав указанного многоквартирного дома.

Первоначальное страхование: Генеральный договор № ДС/2014-8343 от 24.09.2014 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, заключенный между ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал» (Страхователь) и ООО «СК «Советская» (Страховщик, ИНН 7835003413, ОГРН 1047833028704, место нахождения: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит. А, пом. 3Н) в отношении объекта долевого строительства: «5-ти секционный заблокированный многоэтажный жилой дом (№1 по ПЗУ), с крышной газовой котельной в секции в осях 4-5, со встроенно-пристроенными административными помещениями и апартаментами на 1-ом этаже в секции в осях 6-7, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в подвале и на 1-ом этаже в секции в осях 7-8, блочный распределительный пункт (№2 по ПЗУ), ГРПШ (№3 по ПЗУ), Жилой застройки в границах улиц Филатовская (условно)-Мезенская (условно)-Латвийская-Логиновская в Октябрьском районе г. Екатеринбург. I очередь строительства. Жилой дом №1».