

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области
(полное наименование органа регистрации прав)

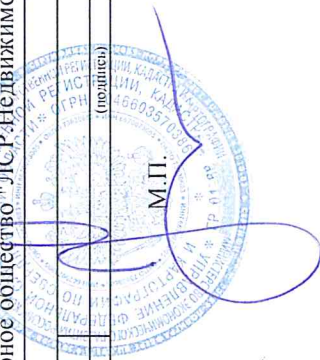
Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
Лист № _____	Раздела I: _____	Всего разделов: _____
27.11.2017		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 66:41:0702069:1913		
Номер кадастрового квартала:	66:41:0702069	
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург	
Площадь:	6107 +/- 27 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	64960952.91	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота до 100м.)	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0702069:1917.	
Получатель выписки:	Акционерное общество "ЛСР:Недвижимость-Урал"	

Главный специалист-эксперт (полное наименование должности)	С.И.Короткова (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------

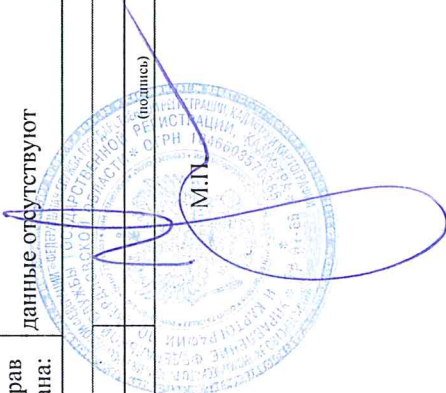


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
27.11.2017		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		66:41:0702069:1913

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал". ИНН 6672142550. ОГРН 1026605389667.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 66:41:0702069:1913-66/001/2017-1, 27.11.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение о перераспределении земельных участков №3/2017 от 03.11.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт	(полное наименование должности)	С.И.Короткова	(инициалы, фамилия)
----------------------------	---------------------------------	---------------	---------------------



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>27.11.2017</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
Кадастровый номер: <u>66:41:0702069:1913</u>		Всего листов выписки: _____

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1: _____

Условные обозначения: _____

Главный специалист-эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	С.И.Короткова <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---

М.П.