

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Разд

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
02.10.2017			
Кадастровый номер:	66:41:0313010:519		
Номер кадастрового квартала:	66:41:0313010		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.11.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Свердловская область, город Екатеринбург		
Площадь:	18006 +/- 47кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	92855501.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участ с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0000000:86928.		
Получатель выписки:	Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал"		
Главный специалист-эксперт		Л.П.Вторушина	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

02.10.2017

Кадастровый номер:

66:41:0313010:519

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал". ИНН 6672142550. ОГРН 1026605389667.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 66:41:0313010:519-66/001/2017-4, 02.10.2017 г. Договор купли-продажи будущей недвижимой вещи №2416 от 24.04.2015 г.; Дополнительное соглашение № 2 от 23.12.2016 г. к договору купли-продажи недвижимой вещи №2416 от 24.04.2015 г.;
3. Документы-основания:	3.1. Дополнительное соглашение №3 от 18.08.2017 г. к договору купли-продажи будущей недвижимой вещи №2416 от 24.04.2015 г.; Дополнительное соглашение № 1 от 16.08.2016 г. к договору купли-продажи недвижимой вещи №2416 от 24.04.2015 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт

(полное наименование должности)

Л.П.Вторушина

(подпись)

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок (вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 3 Всего листов раздела 3: Всего разделов: Всего листов выписки:

02.10.2017 66:41:0313010:519

Кадастровый номер:

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1: Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт Л.П.Вторушина

(полное наименование должности) (инициалы, фамилия)



66:41:0313010:519