



№ _____
На № _____ от _____

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «ЛСР. Ключи»»,
действующий на основании Устава



/В.В. Голубев/

Дата внесения изменений: «29» декабря 2020 года
Дата публикации изменений: «29» декабря 2020 года

Многоэтажный жилой дом (№ 5.1 по ПЗУ) с крышной газовой котельной в составе жилой застройки в границах улиц Филатовская (условно) – Мезенская (условно) – Латвийская – Логиновская в Октябрьском районе г. Екатеринбург

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

В блоке «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»:

Подраздел 9 «О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений» дополнить подразделом 9.4. «О дополнительных характеристиках, строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» следующего содержания:

9.4 О дополнительных характеристиках, строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1 000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Подраздел 10 «О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда» дополнить подразделом 10.7 « О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком» следующего содержания:

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Строительство – Урал
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670345033

Подраздел 13 «О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства» изложить в следующей редакции:

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории предусмотрено на детской игровой площадке, на которой расположено игровое оборудование для детей всех возрастов (песочницы, качели, горки, игровые комплексы). Малые архитектурные формы имеют необходимые сертификаты соответствия
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории предусмотрена спортивная площадка, на которой размещены различные спортивные комплексы. Малые архитектурные формы имеют необходимые сертификаты соответствия
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории благоустройства предусмотрены различные малые архитектурные формы (урны, скамьи и др.)

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Данным проектом запроектированы площадка для сбора ТБО в северной части. Площадка для сбора ТБО включает в себя мусоросборники для ТКО и бункеры для КГО и находится на расстоянии не менее 20 м от здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников уральских пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня)
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение застраиваемого участка
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытие проезда, открытых автостоянок – асфальтобетонное с бетонным бортовым камнем. Покрытие тротуаров с возможным проездом пожарных машин – асфальтобетонное. Покрытие остальных тротуаров – асфальтобетонное.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м): 0
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60%

Раздел 15.2. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения» изложить в следующей редакции:

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Общая жилая площадь, м2	Высота потолков
1	Квартира	1	1	36,20	1	15,5	2,50
2	Квартира	1	1	21,30	1	10,6	2,50

3	Квартира	1	1	31,80	1	10,5	2,50
4	Квартира	1	1	32,20	1	10,5	2,50
5	Квартира	1	1	25,30	1	13,1	2,50
6	Квартира	1	1	54,70	2	21,1	2,50
7	Квартира	1	1	22,50	1	10,4	2,50
8	Квартира	1	1	22,50	1	10,4	2,50
9	Квартира	1	1	54,70	2	21,1	2,50
10	Квартира	1	1	25,30	1	13,1	2,50
11	Квартира	1	1	32,20	1	10,5	2,50
12	Квартира	1	1	31,80	1	10,5	2,50
13	Квартира	1	1	38,60	1	15,5	2,50
14	Квартира	2	1	35,60	1	15,5	2,50
15	Квартира	2	1	21,30	1	10,6	2,50
16	Квартира	2	1	31,80	1	10,5	2,50
17	Квартира	2	1	32,20	1	10,5	2,50
18	Квартира	2	1	24,80	1	13,1	2,50
19	Квартира	2	1	53,60	2	21,1	2,50
20	Квартира	2	1	22,00	1	10,4	2,50
21	Квартира	2	1	22,00	1	10,4	2,50
22	Квартира	2	1	53,60	2	21,1	2,50
23	Квартира	2	1	24,80	1	13,1	2,50
24	Квартира	2	1	32,20	1	10,5	2,50
25	Квартира	2	1	31,80	1	10,5	2,50
26	Квартира	2	1	21,30	1	10,6	2,50
27	Квартира	2	1	36,50	1	15,5	2,50
28	Квартира	3	1	35,60	1	15,5	2,50
29	Квартира	3	1	21,30	1	10,6	2,50
30	Квартира	3	1	31,80	1	10,5	2,50
31	Квартира	3	1	32,20	1	10,5	2,50
32	Квартира	3	1	24,80	1	13,1	2,50
33	Квартира	3	1	53,60	2	21,1	2,50
34	Квартира	3	1	22,00	1	10,4	2,50
35	Квартира	3	1	22,00	1	10,4	2,50
36	Квартира	3	1	53,60	2	21,1	2,50
37	Квартира	3	1	24,80	1	13,1	2,50
38	Квартира	3	1	32,20	1	10,5	2,50
39	Квартира	3	1	31,80	1	10,5	2,50
40	Квартира	3	1	21,30	1	10,6	2,50
41	Квартира	3	1	35,90	1	15,5	2,50
42	Квартира	4	1	35,60	1	15,5	2,50
43	Квартира	4	1	21,30	1	10,6	2,50
44	Квартира	4	1	31,80	1	10,5	2,50
45	Квартира	4	1	32,20	1	10,5	2,50
46	Квартира	4	1	24,80	1	13,1	2,50

47	Квартира	4	1	53,60	2	21,1	2,50
48	Квартира	4	1	22,00	1	10,4	2,50
49	Квартира	4	1	22,00	1	10,4	2,50
50	Квартира	4	1	53,60	2	21,1	2,50
51	Квартира	4	1	24,80	1	13,1	2,50
52	Квартира	4	1	32,20	1	10,5	2,50
53	Квартира	4	1	31,80	1	10,5	2,50
54	Квартира	4	1	21,30	1	10,6	2,50
55	Квартира	4	1	35,90	1	15,5	2,50
56	Квартира	5	1	35,60	1	15,5	2,50
57	Квартира	5	1	21,30	1	10,6	2,50
58	Квартира	5	1	31,80	1	10,5	2,50
59	Квартира	5	1	32,20	1	10,5	2,50
60	Квартира	5	1	24,80	1	13,1	2,50
61	Квартира	5	1	53,60	2	21,1	2,50
62	Квартира	5	1	22,00	1	10,4	2,50
63	Квартира	5	1	22,00	1	10,4	2,50
64	Квартира	5	1	53,60	2	21,1	2,50
65	Квартира	5	1	24,80	1	13,1	2,50
66	Квартира	5	1	32,20	1	10,5	2,50
67	Квартира	5	1	31,80	1	10,5	2,50
68	Квартира	5	1	21,30	1	10,6	2,50
69	Квартира	5	1	35,90	1	15,5	2,50
70	Квартира	6	1	35,60	1	15,5	2,50
71	Квартира	6	1	21,30	1	10,6	2,50
72	Квартира	6	1	31,80	1	10,5	2,50
73	Квартира	6	1	32,20	1	10,5	2,50
74	Квартира	6	1	24,80	1	13,1	2,50
75	Квартира	6	1	53,60	2	21,1	2,50
76	Квартира	6	1	22,00	1	10,4	2,50
77	Квартира	6	1	22,00	1	10,4	2,50
78	Квартира	6	1	53,60	2	21,1	2,50
79	Квартира	6	1	24,80	1	13,1	2,50
80	Квартира	6	1	32,20	1	10,5	2,50
81	Квартира	6	1	31,80	1	10,5	2,50
82	Квартира	6	1	21,30	1	10,6	2,50
83	Квартира	6	1	35,90	1	15,5	2,50
84	Квартира	7	1	35,60	1	15,5	2,50
85	Квартира	7	1	21,30	1	10,6	2,50
86	Квартира	7	1	31,80	1	10,5	2,50
87	Квартира	7	1	32,20	1	10,5	2,50
88	Квартира	7	1	24,80	1	13,1	2,50
89	Квартира	7	1	53,60	2	21,1	2,50
90	Квартира	7	1	22,00	1	10,4	2,50

91	Квартира	7	1	22,00	1	10,4	2,50
92	Квартира	7	1	53,60	2	21,1	2,50
93	Квартира	7	1	24,80	1	13,1	2,50
94	Квартира	7	1	32,20	1	10,5	2,50
95	Квартира	7	1	31,80	1	10,5	2,50
96	Квартира	7	1	21,30	1	10,6	2,50
97	Квартира	7	1	35,90	1	15,5	2,50
98	Квартира	8	1	35,60	1	15,5	2,50
99	Квартира	8	1	21,30	1	10,6	2,50
100	Квартира	8	1	31,80	1	10,5	2,50
101	Квартира	8	1	32,20	1	10,5	2,50
102	Квартира	8	1	24,80	1	13,1	2,50
103	Квартира	8	1	53,60	2	21,1	2,50
104	Квартира	8	1	22,00	1	10,4	2,50
105	Квартира	8	1	22,00	1	10,4	2,50
106	Квартира	8	1	53,60	2	21,1	2,50
107	Квартира	8	1	24,80	1	13,1	2,50
108	Квартира	8	1	32,20	1	10,5	2,50
109	Квартира	8	1	31,80	1	10,5	2,50
110	Квартира	8	1	21,30	1	10,6	2,50
111	Квартира	8	1	35,90	1	15,5	2,50
112	Квартира	9	1	35,60	1	15,5	2,50
113	Квартира	9	1	21,30	1	10,6	2,50
114	Квартира	9	1	31,80	1	10,5	2,50
115	Квартира	9	1	32,20	1	10,5	2,50
116	Квартира	9	1	24,80	1	13,1	2,50
117	Квартира	9	1	53,60	2	21,1	2,50
118	Квартира	9	1	22,00	1	10,4	2,50
119	Квартира	9	1	22,00	1	10,4	2,50
120	Квартира	9	1	53,60	2	21,1	2,50
121	Квартира	9	1	24,80	1	13,1	2,50
122	Квартира	9	1	32,20	1	10,5	2,50
123	Квартира	9	1	31,80	1	10,5	2,50
124	Квартира	9	1	21,30	1	10,6	2,50
125	Квартира	9	1	35,90	1	15,5	2,50
126	Квартира	10	1	35,60	1	15,5	2,50
127	Квартира	10	1	21,30	1	10,6	2,50
128	Квартира	10	1	31,80	1	10,5	2,50
129	Квартира	10	1	32,20	1	10,5	2,50
130	Квартира	10	1	24,80	1	13,1	2,50
131	Квартира	10	1	53,60	2	21,1	2,50
132	Квартира	10	1	22,00	1	10,4	2,50
133	Квартира	10	1	22,00	1	10,4	2,50
134	Квартира	10	1	53,60	2	21,1	2,50
135	Квартира	10	1	24,80	1	13,1	2,50

136	Квартира	10	1	32,20	1	10,5	2,50
137	Квартира	10	1	31,80	1	10,5	2,50
138	Квартира	10	1	21,30	1	10,6	2,50
139	Квартира	10	1	35,90	1	15,5	2,50
140	Квартира	11	1	35,90	1	15,6	2,50
141	Квартира	11	1	21,50	1	10,7	2,50
142	Квартира	11	1	32,50	1	10,7	2,50
143	Квартира	11	1	32,90	1	10,7	2,50
144	Квартира	11	1	25,20	1	13,4	2,50
145	Квартира	11	1	54,10	2	21,3	2,50
146	Квартира	11	1	22,40	1	10,7	2,50
147	Квартира	11	1	22,40	1	10,7	2,50
148	Квартира	11	1	54,10	2	21,3	2,50
149	Квартира	11	1	25,20	1	13,4	2,50
150	Квартира	11	1	32,90	1	10,7	2,50
151	Квартира	11	1	32,50	1	10,7	2,50
152	Квартира	11	1	21,50	1	10,7	2,50
153	Квартира	11	1	36,10	1	15,6	2,50
154	Квартира	12	1	35,90	1	15,6	2,50
155	Квартира	12	1	21,50	1	10,7	2,50
156	Квартира	12	1	32,50	1	10,7	2,50
157	Квартира	12	1	32,90	1	10,7	2,50
158	Квартира	12	1	25,20	1	13,4	2,50
159	Квартира	12	1	54,10	2	21,3	2,50
160	Квартира	12	1	22,40	1	10,7	2,50
161	Квартира	12	1	22,40	1	10,7	2,50
162	Квартира	12	1	54,10	2	21,3	2,50
163	Квартира	12	1	25,20	1	13,4	2,50
164	Квартира	12	1	32,90	1	10,7	2,50
165	Квартира	12	1	32,50	1	10,7	2,50
166	Квартира	12	1	21,50	1	10,7	2,50
167	Квартира	12	1	36,10	1	15,6	2,50
168	Квартира	13	1	35,90	1	15,6	2,50
169	Квартира	13	1	21,50	1	10,7	2,50
170	Квартира	13	1	32,50	1	10,7	2,50
171	Квартира	13	1	32,90	1	10,7	2,50
172	Квартира	13	1	25,20	1	13,4	2,50
173	Квартира	13	1	54,10	2	21,3	2,50
174	Квартира	13	1	22,40	1	10,7	2,50
175	Квартира	13	1	22,40	1	10,7	2,50
176	Квартира	13	1	54,10	2	21,3	2,50
177	Квартира	13	1	25,20	1	13,4	2,50
178	Квартира	13	1	32,90	1	10,7	2,50
179	Квартира	13	1	32,50	1	10,7	2,50
180	Квартира	13	1	21,50	1	10,7	2,50
181	Квартира	13	1	36,10	1	15,6	2,50

182	Квартира	14	1	35,90	1	15,6	2,50
183	Квартира	14	1	21,50	1	10,7	2,50
184	Квартира	14	1	32,50	1	10,7	2,50
185	Квартира	14	1	32,90	1	10,7	2,50
186	Квартира	14	1	25,20	1	13,4	2,50
187	Квартира	14	1	54,10	2	21,3	2,50
188	Квартира	14	1	22,40	1	10,7	2,50
189	Квартира	14	1	22,40	1	10,7	2,50
190	Квартира	14	1	54,10	2	21,3	2,50
191	Квартира	14	1	25,20	1	13,4	2,50
192	Квартира	14	1	32,90	1	10,7	2,50
193	Квартира	14	1	32,50	1	10,7	2,50
194	Квартира	14	1	21,50	1	10,7	2,50
195	Квартира	14	1	36,10	1	15,6	2,50
196	Квартира	15	1	35,90	1	15,6	2,50
197	Квартира	15	1	21,50	1	10,7	2,50
198	Квартира	15	1	32,50	1	10,7	2,50
199	Квартира	15	1	32,90	1	10,7	2,50
200	Квартира	15	1	25,20	1	13,4	2,50
201	Квартира	15	1	54,10	2	21,3	2,50
202	Квартира	15	1	22,40	1	10,7	2,50
203	Квартира	15	1	22,40	1	10,7	2,50
204	Квартира	15	1	54,10	2	21,3	2,50
205	Квартира	15	1	25,20	1	13,4	2,50
206	Квартира	15	1	32,90	1	10,7	2,50
207	Квартира	15	1	32,50	1	10,7	2,50
208	Квартира	15	1	21,50	1	10,7	2,50
209	Квартира	15	1	36,10	1	15,6	2,50
210	Квартира	16	1	35,90	1	15,6	2,50
211	Квартира	16	1	21,50	1	10,7	2,50
212	Квартира	16	1	32,50	1	10,7	2,50
213	Квартира	16	1	32,90	1	10,7	2,50
214	Квартира	16	1	25,20	1	13,4	2,50
215	Квартира	16	1	54,10	2	21,3	2,50
216	Квартира	16	1	22,40	1	10,7	2,50
217	Квартира	16	1	22,40	1	10,7	2,50
218	Квартира	16	1	54,10	2	21,3	2,50
219	Квартира	16	1	25,20	1	13,4	2,50
220	Квартира	16	1	32,90	1	10,7	2,50
221	Квартира	16	1	32,50	1	10,7	2,50
222	Квартира	16	1	21,50	1	10,7	2,50
223	Квартира	16	1	36,10	1	15,6	2,50
224	Квартира	17	1	35,90	1	15,6	2,50
225	Квартира	17	1	21,50	1	10,7	2,50
226	Квартира	17	1	32,50	1	10,7	2,50
227	Квартира	17	1	32,90	1	10,7	2,50

228	Квартира	17	1	25,20	1	13,4	2,50
229	Квартира	17	1	54,10	2	21,3	2,50
230	Квартира	17	1	22,40	1	10,7	2,50
231	Квартира	17	1	22,40	1	10,7	2,50
232	Квартира	17	1	54,10	2	21,3	2,50
233	Квартира	17	1	25,20	1	13,4	2,50
234	Квартира	17	1	32,90	1	10,7	2,50
235	Квартира	17	1	32,50	1	10,7	2,50
236	Квартира	17	1	21,50	1	10,7	2,50
237	Квартира	17	1	36,10	1	15,6	2,50
238	Квартира	18	1	35,90	1	15,6	2,50
239	Квартира	18	1	21,50	1	10,7	2,50
240	Квартира	18	1	32,50	1	10,7	2,50
241	Квартира	18	1	32,90	1	10,7	2,50
242	Квартира	18	1	25,20	1	13,4	2,50
243	Квартира	18	1	54,10	2	21,3	2,50
244	Квартира	18	1	22,40	1	10,7	2,50
245	Квартира	18	1	22,40	1	10,7	2,50
246	Квартира	18	1	54,10	2	21,3	2,50
247	Квартира	18	1	25,20	1	13,4	2,50
248	Квартира	18	1	32,90	1	10,7	2,50
249	Квартира	18	1	32,50	1	10,7	2,50
250	Квартира	18	1	21,50	1	10,7	2,50
251	Квартира	18	1	36,10	1	15,6	2,50
252	Квартира	19	1	35,90	1	15,6	2,50
253	Квартира	19	1	21,50	1	10,7	2,50
254	Квартира	19	1	32,50	1	10,7	2,50
255	Квартира	19	1	32,90	1	10,7	2,50
256	Квартира	19	1	25,20	1	13,4	2,50
257	Квартира	19	1	54,10	2	21,3	2,50
258	Квартира	19	1	22,40	1	10,7	2,50
259	Квартира	19	1	22,40	1	10,7	2,50
260	Квартира	19	1	54,10	2	21,3	2,50
261	Квартира	19	1	25,20	1	13,4	2,50
262	Квартира	19	1	32,90	1	10,7	2,50
263	Квартира	19	1	32,50	1	10,7	2,50
264	Квартира	19	1	21,50	1	10,7	2,50
265	Квартира	19	1	36,10	1	15,6	2,50
266	Квартира	20	1	35,90	1	15,6	2,50
267	Квартира	20	1	21,50	1	10,7	2,50
268	Квартира	20	1	32,50	1	10,7	2,50
269	Квартира	20	1	32,90	1	10,7	2,50
270	Квартира	20	1	25,20	1	13,4	2,50
271	Квартира	20	1	54,10	2	21,3	2,50
272	Квартира	20	1	22,40	1	10,7	2,50
273	Квартира	20	1	22,40	1	10,7	2,50
274	Квартира	20	1	54,10	2	21,3	2,50
275	Квартира	20	1	25,20	1	13,4	2,50
276	Квартира	20	1	32,90	1	10,7	2,50
277	Квартира	20	1	32,50	1	10,7	2,50
278	Квартира	20	1	21,50	1	10,7	2,50
279	Квартира	20	1	36,10	1	15,6	2,50
280	Квартира	21	1	35,90	1	15,6	2,50
281	Квартира	21	1	21,10	1	10,2	2,50
282	Квартира	21	1	32,50	1	10,7	2,50

283	Квартира	21	1	32,90	1	10,7	2,50
284	Квартира	21	1	24,50	1	12,7	2,50
285	Квартира	21	1	54,10	2	21,3	2,50
286	Квартира	21	1	21,70	1	10	2,50
287	Квартира	21	1	21,70	1	10	2,50
288	Квартира	21	1	54,10	2	21,3	2,50
289	Квартира	21	1	24,50	1	12,7	2,50
290	Квартира	21	1	32,90	1	10,7	2,50
291	Квартира	21	1	32,50	1	10,7	2,50
292	Квартира	21	1	21,10	1	10,2	2,50
293	Квартира	21	1	36,10	1	15,6	2,50
294	Квартира	22	1	35,90	1	15,6	2,50
295	Квартира	22	1	21,10	1	10,2	2,50
296	Квартира	22	1	32,50	1	10,7	2,50
297	Квартира	22	1	32,90	1	10,7	2,50
298	Квартира	22	1	24,50	1	12,7	2,50
299	Квартира	22	1	54,10	2	21,3	2,50
300	Квартира	22	1	21,70	1	10	2,50
301	Квартира	22	1	21,70	1	10	2,50
302	Квартира	22	1	54,10	2	21,3	2,50
303	Квартира	22	1	24,50	1	12,7	2,50
304	Квартира	22	1	32,90	1	10,7	2,50
305	Квартира	22	1	32,50	1	10,7	2,50
306	Квартира	22	1	21,10	1	10,2	2,50
307	Квартира	22	1	36,10	1	15,6	2,50
308	Квартира	23	1	35,90	1	15,6	2,50
309	Квартира	23	1	21,10	1	10,2	2,50
310	Квартира	23	1	32,50	1	10,7	2,50
311	Квартира	23	1	32,90	1	10,7	2,50
312	Квартира	23	1	24,50	1	12,7	2,50
313	Квартира	23	1	54,10	2	21,3	2,50
314	Квартира	23	1	21,70	1	10	2,50
315	Квартира	23	1	21,70	1	10	2,50
316	Квартира	23	1	54,10	2	21,3	2,50
317	Квартира	23	1	24,50	1	12,7	2,50
318	Квартира	23	1	32,90	1	10,7	2,50
319	Квартира	23	1	32,50	1	10,7	2,50
320	Квартира	23	1	21,10	1	10,2	2,50
321	Квартира	23	1	36,10	1	15,6	2,50
322	Квартира	24	1	35,90	1	15,6	2,50
323	Квартира	24	1	21,10	1	10,2	2,50
324	Квартира	24	1	32,50	1	10,7	2,50
325	Квартира	24	1	32,90	1	10,7	2,50
326	Квартира	24	1	24,50	1	12,7	2,50
327	Квартира	24	1	54,10	2	21,3	2,50
328	Квартира	24	1	21,70	1	10	2,50
329	Квартира	24	1	21,70	1	10	2,50
330	Квартира	24	1	54,10	2	21,3	2,50
331	Квартира	24	1	24,50	1	12,7	2,50
332	Квартира	24	1	32,90	1	10,7	2,50
333	Квартира	24	1	32,50	1	10,7	2,50
334	Квартира	24	1	21,10	1	10,2	2,50
335	Квартира	24	1	36,10	1	15,6	2,50
336	Квартира	25	1	35,90	1	15,6	2,50
337	Квартира	25	1	21,10	1	10,2	2,50
338	Квартира	25	1	32,50	1	10,7	2,50
339	Квартира	25	1	32,90	1	10,7	2,50
340	Квартира	25	1	24,50	1	12,7	2,50
341	Квартира	25	1	54,10	2	21,3	2,50
342	Квартира	25	1	21,70	1	10	2,50
343	Квартира	25	1	21,70	1	10	2,50

344	Квартира	25	1	54,10	2	21,3	2,50
345	Квартира	25	1	24,50	1	12,7	2,50
346	Квартира	25	1	32,90	1	10,7	2,50
347	Квартира	25	1	32,50	1	10,7	2,50
348	Квартира	25	1	21,10	1	10,2	2,50
349	Квартира	25	1	36,10	1	15,6	2,50

Раздел 15.3. «О характеристиках нежилых помещений» изложить в следующей редакции:

Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв.м	Наименование части помещения	Площадь, кв.м	Высота потолков, м
Нежилое помещение	1	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	1	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	1	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	1	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	1	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	1	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	2	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	2	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	2	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	2	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	2	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	2	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	3	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	3	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	3	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	3	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	3	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	3	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	4	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	4	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	4	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	4	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	4	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	4	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	5	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	5	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	5	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	5	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	5	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	5	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50

Нежилое помещение	25	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50
Нежилое помещение	25	1	1,70	Нежилое помещение для велосипедов	1,70	2,50
Нежилое помещение	25	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	25	1	1,60	Нежилое помещение для велосипедов	1,60	2,50
Нежилое помещение	25	1	1,70	Нежилое помещение для велосипедов	1,70	2,50
Нежилое помещение	25	1	1,20	Нежилое помещение для велосипедов	1,20	2,50

17 раздел «О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства» дополнить подразделом 17.2 «О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» следующего содержания:

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты"	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022

Подраздел 19.6. «О целевом кредите (целевом займе)» изложить в следующей редакции:

19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1.1. Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2. Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	19.6.1.3. Идентификационный номер налогоплательщика кредитора 7707083893
	19.6.1.4. Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора (руб.) 571 687 000,00 руб.
	19.6.1.5. Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату (руб.) 0,00 руб.
	19.6.1.6. Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб.) 571 687 000,00 руб.
	19.6.1.7. Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) 24.12.2023