



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

Акционерному обществу
«Специализированный застройщик
«ЛСР. Урал» (ИНН 6670487285),
620072, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. 40-летия
Комсомола, д. 34, пом. 306

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство объекта капитального строительства

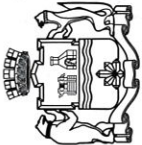
Дата 30.03.2022

№ 66302000 - 6047-2022

Администрация города Екатеринбурга в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Надземная многоуровневая автостоянка № 1 (№ 1 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экспертизы	ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ИНН 6678066419)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	66-2-1-3-053170-2021 от 15.09.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	66:41:0313010:520

Администрация города Екатеринбурга



	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ 66-3-02-0-00-2021 - 1386 от 12.07.2021, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УралСтройЭкспертиза» (ИНН 6678044711) «Жилая застройка в границах улиц Верхнеуфалейская – Ручейная – Евгения Савкова – Тенистая в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. Надземная многоуровневая автостоянка № 1» (шифр 29/05/П/2021-...,2020-2021 с изм.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства: Надземная многоуровневая автостоянка № 1 (№ 1 по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м.)	10408,8	Площадь участка (кв.м.): 5875,0
	Строительный объем (куб.м):	31230,0	в том числе подземной части (куб.м) -
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 17,92
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (м/мест) 299
	Площадь застройки (кв.м.)	2182,0	
	Иные показатели:		
	Площадь коммерческого помещения (кв. м)	844	
	Площадь мест для хранения велосипедов (кв. м)	222,4	
	Вместимость велосипедов для хранения (шт.)	48	
5.	Адрес (месторасположение) объекта	Свердловская обл., г. Екатеринбург	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 07 октября 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 29/05/П/2021-ПОС, 2021).

Заместитель Главы Екатеринбурга

«30» марта 2022 г.
М.П.



Р.А.Гальямов
Р.А.Гальямов

Сведения о ранее выданных разрешениях:

№ RU 66302000-2376-2021 от 07.10.2021,
выдано Министерством строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

Прошито 2 (два) листов

Исполнитель

Вашеим именем
города Екатеринбург



С. Шустов
С. Шустов