



\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Управляющий ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»,  
действующий на основании Доверенности от 21.01.2015 г.,  
удостоверенной нотариусом нотариального округа  
Санкт-Петербурга Козловым К.В.  
и зарегистрированной в реестре за № 10-84

\_\_\_\_\_/В.П. Крицкий/

Дата внесения изменений: «25» декабря 2015 г.

Дата опубликования изменений: «25» декабря 2015 г.

**Четыре секции заблокированного шестисекционного жилого дома (№ 1Б, 1В по ПЗУ) –  
II этап строительства  
Жилой застройки в границах улиц Сыромолотова-Рассветной-40-летия Комсомола  
в Кировском районе г. Екатеринбурга. Участок 1. Жилой дом № 1.**

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**В блоке «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» третий абзац раздела «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» изложить в следующей редакции:**

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участникам долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства объекта: «Четыре секции заблокированного шестисекционного дома (№ 1Б, 1В по ПЗУ) - II этап строительства Жилой застройки в границах улиц Сыромолотова-Рассветной-40-летия Комсомола в Кировском районе г. Екатеринбурга. Участок 1. Жилой дом №1» наряду с залогом обеспечивается на основании: 1) Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ЗГО 660420000 от 08.10.2015 г., заключенному между ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал» (Страхователь) и Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО» (Страховщик, ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690, место нахождения: 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, дом 21Б, корп. 10, оф. 701). Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: квартиры, подлежащие передаче после получения разрешения на ввод в эксплуатацию участникам долевого строительства многоквартирного жилого дома: «Четыре секции заблокированного шестисекционного дома (№ 1Б, 1В по ПЗУ) - II этап строительства Жилой застройки в границах улиц Сыромолотова-Рассветной-40-летия Комсомола в Кировском районе г. Екатеринбурга. Участок 1. Жилой дом №1», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, ул. 40-летия Комсомола, д.2в, (кадастровый номер участка -66:41:0705005:6029) и входящие в состав указанного многоквартирного дома. 2) Генерального договора № ГОЗ-80-5073/15 от 23.12.2015 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенному между ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал» (Страхователь) и Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (Страховщик, ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, город Рязань, улица Есенина, дом 29). Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: «Четыре секции заблокированного шестисекционного дома (№ 1Б, 1В по ПЗУ) - II этап строительства Жилой застройки в границах улиц Сыромолотова-Рассветной-40-летия Комсомола в Кировском районе г. Екатеринбурга. Участок 1. Жилой дом №1» (с примерной общей площадью квартир 26 480,14 кв.м.), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0705005:6029 площадью 13313 кв.м по адресу Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, ул. 40-летия Комсомола, д. 2в».