



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

Акционерному обществу
«Специализированный застройщик
«ЛСР. Урал» (ИНН 6670487285),
620072, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. 40-летия
Комсомола, д. 34, пом. 306

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство объекта капитального строительства

Дата 04.04.2022

№ 66302000 - 6954 - 2022

Администрация города Екатеринбурга в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Здание многоуровневой наземной открытой автостоянки № 2 (№ 10 по ПЗУ), пристраиваемое к существующему зданию наземной открытой автостоянки
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экспертизы	ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ИНН 6678066419)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	66-2-1-3-045098-2021 от 12.08.2021



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0702069:2119, 66:41:0702069:2118		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0702069		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-14778 от 26.06.2019, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-14775 от 26.06.2019, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ТЕХКОН» (ИНН 6663000503) «Жилая застройка в границах улиц Блюхера – Данилы Зверева – Советская в Кировском районе г. Екатеринбурга. Надземная многоуровневая автостоянка № 2 (№ 10 по ПЗУ)» (шифр ТК-445-...,2021)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства: здание многоуровневой наземной открытой автостоянки № 2 (№ 10 по ПЗУ), пристраиваемое к существующему зданию наземной открытой автостоянки			
	Общая площадь (кв.м.)	15470,6	Площадь участка (кв.м.): 6680,0	
	Строительный объем (куб.м):	45494,5	в том числе подземной части (куб.м)	-
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	26,5
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (м/мест)	499
	Площадь застройки (кв.м.)	2010,7	Количество помещений для велосипедов (шт.)	22
	Иные показатели:			
Общая площадь помещений (кв. м)		15108,9		
Площадь машиномест (кв. м)		7666,1		
Площадь помещений для велосипедов (кв. м)		91		
5.	Адрес (месторасположение) объекта	Свердловская обл., г. Екатеринбург		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 20 января 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр ТК-445-ПОС, 2021).

Заместитель Главы Екатеринбурга

«04» апреля 2022 г.
М.П.



(Handwritten signature in blue ink)

Р.А.Галямов

Сведения о ранее выданных разрешениях:

№ RU 66302000-2393-2021 от 20.10.2021,
выдано Министерством строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

Прошито, скреплено печатью 2/9/2011 лист (а)

Заместитель Главы
Екатеринбурга

Р.А. Галимов

