

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области
(полное наименование органа регистрации прав)

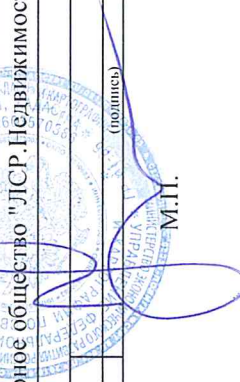
Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
27.11.2017	
Кадастровый номер:	66:41:0702069:1912
Номер кадастрового квартала:	66:41:0702069
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург
Площадь:	7028 +/- 29 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	74757749.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0702069:1917. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0702069:1922, 66:41:0702069:1924, 66:41:0702069:1916, 66:41:0702069:1915, 66:41:0702069:1921, 66:41:0702069:1918, 66:41:0702069:1920, 66:41:0702069:1923, 66:41:0702069:1914.
Получатель выписки:	Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал"

Главный специалист-эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	С.И.Короткова <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---



М.П.

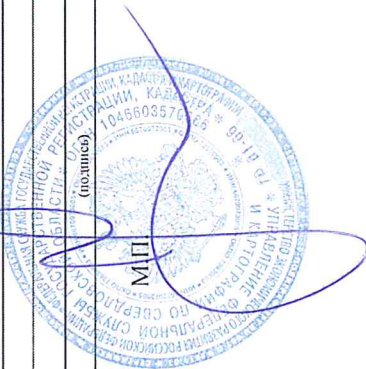
Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
27.11.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		66:41:0702069:1912	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал". ИНН 6672142550. ОГРН 1026605389667.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 66:41:0702069:1912-66/001/2017-1, 27.11.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение о перераспределении земельных участков №3/2017 от 03.11.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт	(полное наименование должности)	С.И.Короткова	(инициалы, фамилия)
----------------------------	---------------------------------	---------------	---------------------

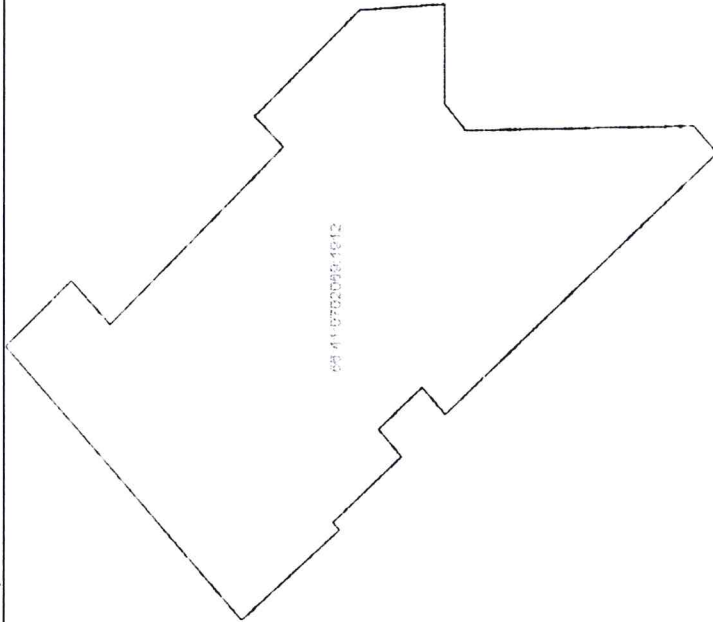


Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки: _____
27.11.2017		
Кадастровый номер: 66:41:0702069:1912		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

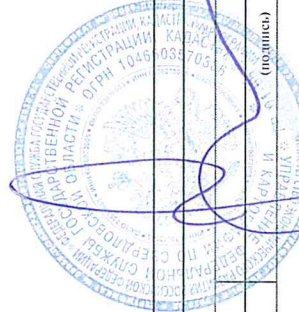
Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт

(полное наименование должности)

С.И.Короткова

(инициалы, фамилия)



М.П.