



№ _____
На № _____ от _____

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО "Специализированный застройщик "ЛСР. Урал",
действующий на основании Устава

/В.В. Голубев/



Дата внесения изменений: «11» января 2021 года
Дата публикации изменений: «11» января 2021 года

Многоэтажный семисекционный жилой дом (№ 47 по ПЗУ) в составе жилой застройки в границах улиц Ландау – Екатерининская – Вавилова микрорайона «Мичуринский» в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Блок «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ» подраздела 3.5.2 «О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком» дополнить следующей информацией:

3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Oskar-Messter-Strasse GmbH /Хотелдевелопмент Оскар-Месстер-Штрассе ГмбХ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring Vermögensverwaltungs GmbH/Клемензенгер-Ринг Фермёгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Bahnhofstr. 10 Vermögensverwaltungs GmbH/Банхофштрассе, 10 – Фермёгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring GmbH & Co. KG./ Клемензенгер-Ринг ГмбХ & Ко. КГ.
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Bahnhofstraße 10 GmbH & Co. KG/Хотелдевелопмент Банхофштрассе, 10 ГмбХ & Ко. КГ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

В блоке «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»:

Подраздел 9 «О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений» дополнить подразделом 9.4. «О дополнительных характеристиках, строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» следующего содержания:

9.4 О дополнительных характеристиках, строящихся в рамках проекта строительства	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1 000 кг): 0

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	--

Подраздел 10 «О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда» дополнить подразделом 10.7 « О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком» следующего содержания:

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Строительство – Урал
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670345033

Подраздел 13 «О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства» изложить в следующей редакции:

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование расположено на детских игровых площадках (ПД)

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование расположено на физкультурно-спортивных площадках (ПС)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм и иных планируемых элементов располагаются на детских игровых площадках, физкультурно-спортивных площадках и площадках отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусороудаление ТБО организовано на площадку для сбора мусора (М1) с установкой 2 контейнеров. Площадка для мусороудаления предусмотрена на расстоянии не менее 20 метров до нормируемого объекта и на расстоянии не далее 100 метров до наиболее удаленного входа в жилой дом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников уральских пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок, тротуаров, хозяйственных площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения (ПО)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м): 0
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60
--	--------	--

Раздел 15.2. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения» изложить в следующей редакции:

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Общая жилая площадь, м2	Высота потолков
1	Квартира	1	1	22,4	1	10,5	2,52
2	Квартира	1	1	22,4	1	10,1	2,52
3	Квартира	1	1	23,5	1	11,2	2,52
4	Квартира	1	1	23,1	1	10,8	2,52
5	Квартира	1	1	23,1	1	10,8	2,52
6	Квартира	1	1	19,7	1	8,3	2,52
7	Квартира	1	1	22,9	1	8	2,52
8	Квартира	1	1	20,9	1	9,2	2,52
9	Квартира	1	1	20,9	1	9,2	2,52
10	Квартира	1	1	20,9	1	9,2	2,52
11	Квартира	1	1	20,8	1	9,1	2,52
12	Квартира	1	1	22,3	1	10,1	2,52
13	Квартира	1	1	25,1	1	12,9	2,52
14	Квартира	1	1	36,7	1	11,5	2,52
15	Квартира	2	1	22	1	10,5	2,54
16	Квартира	2	1	22,2	1	10,1	2,54
17	Квартира	2	1	23,2	1	11,2	2,54
18	Квартира	2	1	22,8	1	10,8	2,54
19	Квартира	2	1	22,8	1	10,8	2,54
20	Квартира	2	1	19,5	1	8,3	2,54
21	Квартира	2	1	22,6	1	8	2,54
22	Квартира	2	1	20,6	1	9,2	2,54
23	Квартира	2	1	20,6	1	9,2	2,54
24	Квартира	2	1	20,6	1	9,2	2,54
25	Квартира	2	1	20,5	1	9,1	2,54
26	Квартира	2	1	22	1	10,1	2,54
27	Квартира	2	1	24,8	1	12,9	2,54
28	Квартира	2	1	36,4	2	24,3	2,54
29	Квартира	2	1	24,8	1	10,7	2,54
30	Квартира	3	1	21,9	1	10,5	2,54
31	Квартира	3	1	22,1	1	10,1	2,54
32	Квартира	3	1	23,2	1	11,2	2,54
33	Квартира	3	1	22,8	1	10,8	2,54
34	Квартира	3	1	22,8	1	10,8	2,54
35	Квартира	3	1	19,4	1	8,3	2,54
36	Квартира	3	1	22,5	1	8	2,54
37	Квартира	3	1	20,6	1	9,2	2,54
38	Квартира	3	1	20,6	1	9,2	2,54
39	Квартира	3	1	20,6	1	9,2	2,54
40	Квартира	3	1	20,5	1	9,1	2,54
41	Квартира	3	1	22	1	10,1	2,54
42	Квартира	3	1	24,8	1	12,9	2,54
43	Квартира	3	1	36,2	2	24,3	2,54
44	Квартира	3	1	24,6	1	10,7	2,54
45	Квартира	4	1	21,8	1	10,5	2,54
46	Квартира	4	1	22	1	10,1	2,54
47	Квартира	4	1	22,9	1	11,2	2,54

48	Квартира	4	1	22,5	1	10,8	2,54
49	Квартира	4	1	22,5	1	10,8	2,54
50	Квартира	4	1	19,3	1	8,3	2,54
51	Квартира	4	1	22,4	1	8	2,54
52	Квартира	4	1	20,3	1	9,2	2,54
53	Квартира	4	1	20,3	1	9,2	2,54
54	Квартира	4	1	20,3	1	9,2	2,54
55	Квартира	4	1	20,2	1	9,1	2,54
56	Квартира	4	1	21,8	1	10,1	2,54
57	Квартира	4	1	24,6	1	12,9	2,54
58	Квартира	4	1	36,2	2	24,3	2,54
59	Квартира	4	1	24,5	1	10,7	2,54
60	Квартира	5	1	21,8	1	10,5	2,54
61	Квартира	5	1	22	1	10,1	2,54
62	Квартира	5	1	28,8	1	17,1	2,54
63	Квартира	5	1	28,3	1	16,6	2,54
64	Квартира	5	1	28,3	1	16,6	2,54
65	Квартира	5	1	19,3	1	8,3	2,54
66	Квартира	5	1	22,4	1	8	2,54
67	Квартира	5	1	25,3	1	14,2	2,54
68	Квартира	5	1	25,3	1	14,2	2,54
69	Квартира	5	1	25,3	1	14,2	2,54
70	Квартира	5	1	25,2	1	14,1	2,54
71	Квартира	5	1	27,4	1	15,7	2,54
72	Квартира	5	1	31,2	1	19,5	2,54
73	Квартира	5	1	40,4	2	28,5	2,54
74	Квартира	5	1	24,4	1	10,7	2,54
75	Квартира	1	2	19,7	1	8,9	2,52
76	Квартира	1	2	21,6	1	10	2,52
77	Квартира	1	2	21	1	9	2,52
78	Квартира	1	2	21,6	1	9,5	2,52
79	Квартира	1	2	20,5	1	8,7	2,52
80	Квартира	1	2	20,4	1	8,7	2,52
81	Квартира	1	2	20,4	1	8,7	2,52
82	Квартира	1	2	20,3	1	8,7	2,52
83	Квартира	1	2	21,1	1	9,7	2,52
84	Квартира	1	2	19,7	1	8,9	2,52
85	Квартира	2	2	19,5	1	8,9	2,54
86	Квартира	2	2	21,3	1	10	2,54
87	Квартира	2	2	20,7	1	9	2,54
88	Квартира	2	2	21,3	1	9,5	2,54
89	Квартира	2	2	20,2	1	8,7	2,54
90	Квартира	2	2	20,1	1	8,7	2,54
91	Квартира	2	2	20,1	1	8,7	2,54
92	Квартира	2	2	20	1	8,7	2,54
93	Квартира	2	2	20,8	1	9,7	2,54
94	Квартира	2	2	19,5	1	8,9	2,54
95	Квартира	2	2	19,5	1	8,9	2,54
96	Квартира	3	2	19,5	1	8,9	2,54
97	Квартира	3	2	21,3	1	10	2,54
98	Квартира	3	2	20,7	1	9	2,54
99	Квартира	3	2	21,3	1	9,5	2,54
100	Квартира	3	2	20,2	1	8,7	2,54
101	Квартира	3	2	20,1	1	8,7	2,54
102	Квартира	3	2	20,1	1	8,7	2,54
103	Квартира	3	2	20	1	8,7	2,54
104	Квартира	3	2	20,8	1	9,7	2,54
105	Квартира	3	2	19,5	1	8,9	2,54

106	Квартира	3	2	19,5	1	8,9	2,54
107	Квартира	4	2	19,4	1	8,9	2,54
108	Квартира	4	2	21,1	1	10	2,54
109	Квартира	4	2	20,5	1	9	2,54
110	Квартира	4	2	21	1	9,5	2,54
111	Квартира	4	2	20	1	8,7	2,54
112	Квартира	4	2	19,8	1	8,7	2,54
113	Квартира	4	2	19,8	1	8,7	2,54
114	Квартира	4	2	19,8	1	8,7	2,54
115	Квартира	4	2	20,6	1	9,7	2,54
116	Квартира	4	2	19,4	1	8,9	2,54
117	Квартира	4	2	19,4	1	8,9	2,54
118	Квартира	5	2	23,9	1	13,4	2,54
119	Квартира	5	2	26,4	1	15,3	2,54
120	Квартира	5	2	25,2	1	13,7	2,54
121	Квартира	5	2	25,8	1	14,3	2,54
122	Квартира	5	2	24,4	1	13,1	2,54
123	Квартира	5	2	24,2	1	13,1	2,54
124	Квартира	5	2	24,2	1	13,1	2,54
125	Квартира	5	2	24,2	1	13,1	2,54
126	Квартира	5	2	25,7	1	14,8	2,54
127	Квартира	5	2	23,9	1	13,4	2,54
128	Квартира	5	2	23,9	1	13,4	2,54
129	Квартира	1	3	21,1	1	9,7	2,52
130	Квартира	1	3	20,3	1	8,7	2,52
131	Квартира	1	3	19	1	7,8	2,52
132	Квартира	1	3	19,6	1	8,2	2,52
133	Квартира	1	3	19,3	1	7,4	2,52
134	Квартира	1	3	19,8	1	7,7	2,52
135	Квартира	1	3	22,6	1	10,5	2,52
136	Квартира	1	3	22,4	1	10,5	2,52
137	Квартира	1	3	37,1	2	22,2	2,52
138	Квартира	2	3	25,8	1	13	2,54
139	Квартира	2	3	20,8	1	9,7	2,54
140	Квартира	2	3	20	1	8,7	2,54
141	Квартира	2	3	18,7	1	7,8	2,54
142	Квартира	2	3	19,3	1	8,2	2,54
143	Квартира	2	3	19	1	7,4	2,54
144	Квартира	2	3	19,5	1	7,7	2,54
145	Квартира	2	3	22,5	1	10,4	2,54
146	Квартира	2	3	22,3	1	10,5	2,54
147	Квартира	2	3	22,1	1	10,5	2,54
148	Квартира	2	3	36,8	2	22,2	2,54
149	Квартира	3	3	25,5	1	13	2,54
150	Квартира	3	3	20,8	1	9,7	2,54
151	Квартира	3	3	20	1	8,7	2,54
152	Квартира	3	3	18,7	1	7,8	2,54
153	Квартира	3	3	19,3	1	8,2	2,54
154	Квартира	3	3	19	1	7,4	2,54
155	Квартира	3	3	19,5	1	7,7	2,54
156	Квартира	3	3	22,2	1	10,4	2,54
157	Квартира	3	3	22,3	1	10,5	2,54
158	Квартира	3	3	22,1	1	10,5	2,54
159	Квартира	3	3	36,8	2	22,2	2,54
160	Квартира	4	3	25,5	1	13	2,54
161	Квартира	4	3	20,6	1	9,7	2,54
162	Квартира	4	3	19,8	1	8,7	2,54
163	Квартира	4	3	18,4	1	7,8	2,54

164	Квартира	4	3	19	1	8,2	2,54
165	Квартира	4	3	18,7	1	7,4	2,54
166	Квартира	4	3	19,2	1	7,7	2,54
167	Квартира	4	3	22,2	1	10,4	2,54
168	Квартира	4	3	22	1	10,5	2,54
169	Квартира	4	3	21,8	1	10,5	2,54
170	Квартира	4	3	36,5	2	22,2	2,54
171	Квартира	5	3	25,4	1	13	2,54
172	Квартира	5	3	25,7	1	14,8	2,54
173	Квартира	5	3	24,2	1	13,1	2,54
174	Квартира	5	3	22,5	1	11,9	2,54
175	Квартира	5	3	23,2	1	12,4	2,54
176	Квартира	5	3	18,7	1	7,4	2,54
177	Квартира	5	3	19,2	1	7,7	2,54
178	Квартира	5	3	27,6	1	16,1	2,54
179	Квартира	5	3	27,6	1	16,1	2,54
180	Квартира	5	3	27,4	1	16,1	2,54
181	Квартира	5	3	42,7	2	28,4	2,54
182	Квартира	1	4	48,9	3	32,8	2,52
183	Квартира	1	4	21,2	1	9,6	2,52
184	Квартира	1	4	21,3	1	9,6	2,52
185	Квартира	1	4	21,3	1	9,6	2,52
186	Квартира	1	4	21,2	1	9,6	2,52
187	Квартира	1	4	37,4	2	21,3	2,52
188	Квартира	2	4	48,6	3	32,8	2,54
189	Квартира	2	4	20,9	1	9,6	2,54
190	Квартира	2	4	21	1	9,6	2,54
191	Квартира	2	4	21	1	9,6	2,54
192	Квартира	2	4	20,9	1	9,6	2,54
193	Квартира	2	4	48,6	3	32,8	2,54
194	Квартира	3	4	48,6	3	32,8	2,54
195	Квартира	3	4	20,9	1	9,6	2,54
196	Квартира	3	4	21	1	9,6	2,54
197	Квартира	3	4	21	1	9,6	2,54
198	Квартира	3	4	20,9	1	9,6	2,54
199	Квартира	3	4	48,6	3	32,8	2,54
200	Квартира	4	4	48,4	3	32,8	2,54
201	Квартира	4	4	20,7	1	9,6	2,54
202	Квартира	4	4	20,7	1	9,6	2,54
203	Квартира	4	4	20,7	1	9,6	2,54
204	Квартира	4	4	20,7	1	9,6	2,54
205	Квартира	4	4	48,4	3	32,8	2,54
206	Квартира	5	4	54,5	3	38,9	2,54
207	Квартира	5	4	25,70	1	14,6	2,54
208	Квартира	5	4	25,70	1	14,6	2,54
209	Квартира	5	4	25,70	1	14,6	2,54
210	Квартира	5	4	25,70	1	14,6	2,54
211	Квартира	5	4	54,50	3	38,9	2,54
212	Квартира	1	5	36,40	2	23,3	2,52
213	Квартира	1	5	22,40	1	10,5	2,52
214	Квартира	1	5	22,60	1	10,5	2,52
215	Квартира	1	5	19,90	1	7,8	2,52
216	Квартира	1	5	19,30	1	7,4	2,52
217	Квартира	1	5	24,40	1	12,8	2,52
218	Квартира	1	5	24,50	1	12,8	2,52
219	Квартира	1	5	38,70	2	20,7	2,52
220	Квартира	2	5	36,10	2	23,3	2,54
221	Квартира	2	5	22,10	1	10,5	2,54

222	Квартира	2	5	22,30	1	10,5	2,54
223	Квартира	2	5	22,50	1	10,4	2,54
224	Квартира	2	5	19,60	1	7,8	2,54
225	Квартира	2	5	19,00	1	7,4	2,54
226	Квартира	2	5	24,30	1	12,8	2,54
227	Квартира	2	5	24,30	1	12,8	2,54
228	Квартира	2	5	49,00	3	31,3	2,54
229	Квартира	3	5	36,10	2	23,3	2,54
230	Квартира	3	5	22,10	1	10,5	2,54
231	Квартира	3	5	22,30	1	10,5	2,54
232	Квартира	3	5	22,20	1	10,4	2,54
233	Квартира	3	5	19,60	1	7,8	2,54
234	Квартира	3	5	19,00	1	7,4	2,54
235	Квартира	3	5	24,30	1	12,8	2,54
236	Квартира	3	5	24,30	1	12,8	2,54
237	Квартира	3	5	48,90	3	31,3	2,54
238	Квартира	4	5	35,80	2	23,3	2,54
239	Квартира	4	5	21,80	1	10,5	2,54
240	Квартира	4	5	22,00	1	10,5	2,54
241	Квартира	4	5	22,20	1	10,4	2,54
242	Квартира	4	5	19,30	1	7,8	2,54
243	Квартира	4	5	18,70	1	7,4	2,54
244	Квартира	4	5	24,10	1	12,8	2,54
245	Квартира	4	5	24,10	1	12,8	2,54
246	Квартира	4	5	48,80	3	31,3	2,54
247	Квартира	5	5	42,30	2	29,8	2,54
248	Квартира	5	5	27,40	1	16,1	2,54
249	Квартира	5	5	27,60	1	16,1	2,54
250	Квартира	5	5	27,50	1	16	2,54
251	Квартира	5	5	19,30	1	7,8	2,54
252	Квартира	5	5	18,70	1	7,4	2,54
253	Квартира	5	5	30,70	1	19,4	2,54
254	Квартира	5	5	30,70	1	19,4	2,54
255	Квартира	5	5	54,40	3	37,1	2,54
256	Квартира	1	6	50,50	3	32,5	2,52
257	Квартира	1	6	26,10	1	13,9	2,52
258	Квартира	1	6	24,40	1	12,6	2,52
259	Квартира	1	6	26,00	1	13,9	2,52
260	Квартира	1	6	26,10	1	13,9	2,52
261	Квартира	1	6	40,00	2	21,5	2,52
262	Квартира	2	6	50,20	3	32,5	2,54
263	Квартира	2	6	25,80	1	13,9	2,54
264	Квартира	2	6	24,20	1	12,6	2,54
265	Квартира	2	6	25,70	1	13,9	2,54
266	Квартира	2	6	25,80	1	13,9	2,54
267	Квартира	2	6	51,00	3	32,7	2,54
268	Квартира	3	6	50,10	3	32,5	2,54
269	Квартира	3	6	25,80	1	13,9	2,54
270	Квартира	3	6	24,20	1	12,6	2,54
271	Квартира	3	6	25,70	1	13,9	2,54
272	Квартира	3	6	25,80	1	13,9	2,54
273	Квартира	3	6	50,90	3	32,7	2,54
274	Квартира	4	6	50,00	3	32,5	2,54
275	Квартира	4	6	25,60	1	13,9	2,54
276	Квартира	4	6	23,90	1	12,6	2,54
277	Квартира	4	6	25,40	1	13,9	2,54
278	Квартира	4	6	25,60	1	13,9	2,54
279	Квартира	4	6	50,80	3	32,7	2,54

280	Квартира	5	6	55,60	3	38,3	2,54
281	Квартира	5	6	32,70	1	21	2,54
282	Квартира	5	6	30,10	1	18,8	2,54
283	Квартира	5	6	32,40	1	20,9	2,54
284	Квартира	5	6	32,70	1	21	2,54
285	Квартира	5	6	56,60	3	38,7	2,54
286	Квартира	1	7	56,20	3	34,6	2,52
287	Квартира	1	7	22,10	1	10,1	2,52
288	Квартира	1	7	20,80	1	9,1	2,52
289	Квартира	1	7	20,90	1	9,2	2,52
290	Квартира	1	7	20,90	1	9,2	2,52
291	Квартира	1	7	20,90	1	9,2	2,52
292	Квартира	1	7	22,90	1	8	2,52
293	Квартира	1	7	19,70	1	8,3	2,52
294	Квартира	1	7	23,10	1	10,8	2,52
295	Квартира	1	7	23,10	1	10,8	2,52
296	Квартира	1	7	23,50	1	11,2	2,52
297	Квартира	1	7	22,40	1	10,1	2,52
298	Квартира	1	7	22,40	1	10,5	2,52
299	Квартира	2	7	24,80	1	10,7	2,54
300	Квартира	2	7	32,30	2	20,4	2,54
301	Квартира	2	7	22,70	1	10,8	2,54
302	Квартира	2	7	21,80	1	10,1	2,54
303	Квартира	2	7	20,50	1	9,1	2,54
304	Квартира	2	7	20,60	1	9,2	2,54
305	Квартира	2	7	20,60	1	9,2	2,54
306	Квартира	2	7	20,60	1	9,2	2,54
307	Квартира	2	7	22,60	1	8	2,54
308	Квартира	2	7	19,50	1	8,3	2,54
309	Квартира	2	7	22,80	1	10,8	2,54
310	Квартира	2	7	22,80	1	10,8	2,54
311	Квартира	2	7	23,20	1	11,2	2,54
312	Квартира	2	7	22,20	1	10,1	2,54
313	Квартира	2	7	22,00	1	10,5	2,54
314	Квартира	3	7	24,60	1	10,7	2,54
315	Квартира	3	7	32,30	2	20,4	2,54
316	Квартира	3	7	22,70	1	10,8	2,54
317	Квартира	3	7	21,80	1	10,1	2,54
318	Квартира	3	7	20,50	1	9,1	2,54
319	Квартира	3	7	20,60	1	9,2	2,54
320	Квартира	3	7	20,60	1	9,2	2,54
321	Квартира	3	7	20,60	1	9,2	2,54
322	Квартира	3	7	22,50	1	8	2,54
323	Квартира	3	7	19,40	1	8,3	2,54
324	Квартира	3	7	22,80	1	10,8	2,54
325	Квартира	3	7	22,80	1	10,8	2,54
326	Квартира	3	7	23,20	1	11,2	2,54
327	Квартира	3	7	22,10	1	10,1	2,54
328	Квартира	3	7	21,90	1	10,5	2,54
329	Квартира	4	7	24,60	1	10,7	2,54
330	Квартира	4	7	32,30	2	20,4	2,54
331	Квартира	4	7	22,50	1	10,8	2,54
332	Квартира	4	7	21,60	1	10,1	2,54
333	Квартира	4	7	20,20	1	9,1	2,54
334	Квартира	4	7	20,30	1	9,2	2,54
335	Квартира	4	7	20,30	1	9,2	2,54
336	Квартира	4	7	20,30	1	9,2	2,54
337	Квартира	4	7	22,40	1	8	2,54

338	Квартира	4	7	19,30	1	8,3	2,54
339	Квартира	4	7	22,60	1	10,8	2,54
340	Квартира	4	7	22,60	1	10,8	2,54
341	Квартира	4	7	23,00	1	11,2	2,54
342	Квартира	4	7	22,00	1	10,1	2,54
343	Квартира	4	7	21,80	1	10,5	2,54
344	Квартира	5	7	24,50	1	10,7	2,54
345	Квартира	5	7	34,80	2	22,9	2,54
346	Квартира	5	7	28,00	1	16,3	2,54
347	Квартира	5	7	27,00	1	15,5	2,54
348	Квартира	5	7	25,10	1	14	2,54
349	Квартира	5	7	25,10	1	14	2,54
350	Квартира	5	7	25,10	1	14	2,54
351	Квартира	5	7	25,10	1	14	2,54
352	Квартира	5	7	22,40	1	8	2,54
353	Квартира	5	7	19,30	1	8,3	2,54
354	Квартира	5	7	28,30	1	16,5	2,54
355	Квартира	5	7	28,30	1	16,5	2,54
356	Квартира	5	7	29,10	1	17,2	2,54
357	Квартира	5	7	22,00	1	10,1	2,54
358	Квартира	5	7	21,80	1	10,5	2,54

Раздел 15.3. «О характеристиках нежилых помещений» изложить в следующей редакции:

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв.м	Наименование части помещения	Площадь, кв.м	Высота потолков, м
1-1	Нежилое помещение	1	1	6,00	Нежилое помещение для велосипедов	6,00	2,52
1-2	Нежилое помещение	1	1	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,52
1-3	Нежилое помещение	1	1	2,10	Нежилое помещение для велосипедов	2,10	2,52
1-4	Нежилое помещение	1	1	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,52
1-5	Нежилое помещение	2	1	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54
1-6	Нежилое помещение	2	1	2,10	Нежилое помещение для велосипедов	2,10	2,54
1-7	Нежилое помещение	2	1	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54
1-8	Нежилое помещение	3	1	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54
1-9	Нежилое помещение	3	1	2,10	Нежилое помещение для велосипедов	2,10	2,54
1-10	Нежилое помещение	3	1	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54
1-11	Нежилое помещение	4	1	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54
1-12	Нежилое помещение	4	1	2,10	Нежилое помещение для велосипедов	2,10	2,54
1-13	Нежилое помещение	4	1	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54

7-10	Нежилое помещение	3	7	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54
7-11	Нежилое помещение	4	7	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54
7-12	Нежилое помещение	4	7	2,10	Нежилое помещение для велосипедов	2,10	2,54
7-13	Нежилое помещение	4	7	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54
7-14	Нежилое помещение	5	7	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54
7-15	Нежилое помещение	5	7	2,10	Нежилое помещение для велосипедов	2,10	2,54
7-16	Нежилое помещение	5	7	2,00	Нежилое помещение для велосипедов	2,00	2,54

17 раздел «О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства» дополнить подразделом 17.2 «О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» следующего содержания:

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты"	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022