

Закрытое акционерное общество «ЛСР. Недвижимость-Урал»

ОГРН 1026605389667, ИНН 6672142550, КПП 660850001

620072, Россия, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д.34
телефон/факс: (343)215-99-00, E-mail: secret@nova-stroy.ru



www.LSRrealestate-ural.ru

Решение №1 об объединении земельных участков

г. Екатеринбург

15 декабря 2014г.

Закрытое акционерное общество «ЛСР. Недвижимость-Урал» (ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»), ИНН 6672142550, КПП 660850001, ОГРН 1026605389667 Юридический адрес, почтовый адрес: 620072, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д.34, является собственником следующих земельных участков:

1) земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шефская, дом 106, площадью 1140 кв. м, кадастровый номер 66:41:0108027:6, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные дома этажностью 5 этажей и выше. Документ – основание: Договор купли-продажи недвижимого имущества от 04.08.2014., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 14.11.2014г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации 66-66-01/531/2014-594;

2) земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шефская, дом 108, площадью 13504 кв. м, кадастровый номер 66:41:0108027:61, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земли жилой застройки. Документы – основания: Приказ ЗАО «Нова-Строй» №28А от 26.02.2009г., Приказ ЗАО «Нова-Строй» №44 от 25.05.2009г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 17.08.2009г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации 66-66-01/410/2009-290;

3) земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шефская, дом 108, площадью 2916 кв. м, кадастровый номер 66:41:0108027:63, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земли жилой застройки. Документы – основания: Приказ ЗАО «Нова-Строй» №28А от 26.02.2009г., Приказ ЗАО «Нова-Строй» №44 от 25.05.2009г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 17.08.2009г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации 66-66-01/410/2009-292;

В целях осуществления жилищного строительства принято решение об объединении указанных земельных участков.

В результате объединения образован земельный участок площадью 17578 кв.м, кадастровый номер образованного земельного участка 66:41:0108027:2042, категория земель: земли населенных пунктов в соответствии с кадастровым паспортом на образованный земельный участок, разрешенное использование: многоквартирные дома этажностью 5 этажей и выше, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шефская.

Управляющий
ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»

