



№ _____
На № _____ от _____

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал",
действующий на основании Устава



/В.П. Крицкий/

Дата внесения изменений: «17» августа 2022 года
Дата публикации изменений: «17» августа 2022 года

**Семисекционный жилой дом (№78 по ПЗУ) в составе жилой застройки в границах улиц
Ландау - Екатерининская – Вавилова микрорайона «Мичуринский» в Верх-Исетском районе
г. Екатеринбурга**

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

В блоке «О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» подраздел 11 «О разрешении на строительство»
дополнить следующей информацией:

Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-139-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.08.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

Подраздел 12 «О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка»
дополнить следующей информацией:

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения

строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <47>	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/2022
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2022

Подраздел 12.3 «О кадастровом номере и площади земельного участка» изложить в следующей редакции:

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <56>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:191871
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 14474.00

В подразделе 13.1 «О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства» пункт «О количестве спортивных площадок» изложить в следующей редакции:

13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
------------	-----------------------------------