



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу "ЛСР.  
Недвижимость-Урал",  
Свердловская область, город  
Екатеринбург, улица 40-летия  
Комсомола, дом 34

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 10.11.2017

№ RU 66302000-820-2017

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Пятиэтажный жилой дом (№ 56 по ПЗУ) - 6.1 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭкспертСтрой"

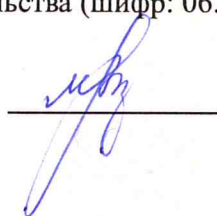
Министерство строительства  
и развития инфраструктуры Свердловской области

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0133-15 от 31.07.2015 № 66-2-1-2-0247-17 от 27.10.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0306109:44		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0306109		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-0000000000009181 от 14.07.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ЛСР. Строительство-Урал" ПКУ "Жилая застройка в границах улиц Ландау-Екатерининская-Вавилова микрорайона "Мичуринский" в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. 2-я очередь строительства" (шифр: 06.001.66/14-00-...,2015 с изм. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	<b>Пятиэтажный жилой дом (№ 56 по ПЗУ) - 6.1 этап строительства</b>			
	Общая площадь (кв.м.)	16649,72	Площадь участка (кв.м.)	47177,0
	Объем (куб.м.)	58659,69	в том числе подземной части (куб.м.)	6779,12
	Количество этажей (шт.)	6	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	17,63	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	3598,99		
	Иные показатели:			
	Количество квартир (шт.)			334

	Площадь нежилых помещений для велосипедов (кв.м.)	21,77
5.	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 13.09.2020г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 06.001.66/14-00-ПОС)

Министр \_\_\_\_\_



М.М. Волков \_\_\_\_\_

<< 10 >> ноября 2017 г.



М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство  
Сведения о ранее выданных разрешениях  
№ RU 66302000-129-2016 от 18.07.2016

*Машинер*

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

*№ 1*

) листов

*M. M. Volkov*

